

CURRICULUM VITAE



INFORMAZIONI PERSONALI

Nome
Indirizzo
Recapiti telefonici
Fax
E-mail
Nazionalità
Luogo e Data di nascita

MARTINA FRANCESCANGELI - GEOMETRA

Via Carnano n. 7 05100 TERNI (TR)
Ufficio 0744/462214 – cell. 380/4332069
0744/462214
m.francescangeli@alice.it – pec martina.francescangeli@geopec.it
Italiana
TERNI - 23 /11/1985

ESPERIENZA LAVORATIVA

- Date
- Nome, indirizzo del datore di lavoro
- Tipo di impiego
- Principali mansioni e responsabilità

Settembre 2004 – settembre 2006

M5 STUDIO ASSOCIATI – Geom. Marco Verurelli, Geom. Marco Della Sala e Dott. Maurizio Borseti – Via Bramante n. 3/A 05100 Terni

Tirocinante

- Collaborazione alla stesura elaborati grafici con software Autocad 2D;
- Redazione di istanze di Permessi di Costruire e D.I.A.;
- Redazione di computi metrici con software Primus e Quanto 9001;
- Collaborazione all'esecuzione di pratiche su incarico del Tribunale;
- Assistenza allo svolgimento di rilievi topografici (piazamento fabbricati, piani quotati, riconfinamenti, etc.) con strumentazione elettro-ottica e GPS;
- Collaborazione alla redazione di tabelle millesimali;
- Collaborazione alla redazione di nuovi accatastamenti e variazioni catastali con software DocFa;
- Stima del più probabile Valore di Mercato di unità immobiliari di varia natura (residenziale, commerciale, artigianale etc.);
- Assistenza all'esecuzione di successioni;
- Conoscenza degli uffici tecnici comunali e catastali in generale.

- Date
- Nome, indirizzo del datore di lavoro
- Tipo di impiego
- Principali mansioni e responsabilità

Ottobre 2006 – giugno 2007

M5 STUDIO ASSOCIATI – Geom. Marco Verzurelli, Geom. Marco Della Sala e Dott. Maurizio Borseti - Via Bramante n. 3/A 05100 Terni

Collaborazione con contratto a progetto

- Stesura elaborati grafici con software Autocad 2D;
- Redazione di istanze di Permessi di Costruire e D.I.A.;
- Redazione di computi metrici con software Primus e Quanto 9001;
- Collaborazione all'esecuzione di pratiche su incarico del Tribunale;
- Assistenza allo svolgimento di rilievi topografici (piazamento fabbricati, piani quotati, riconfinamenti, etc.) con strumentazione elettro-ottica e GPS;
- Redazione di tabelle millesimali;
- Redazione di nuovi accatastamenti e variazioni catastali con software DocFa;
- Stima del più probabile Valore di Mercato di unità immobiliari di varia natura (residenziale, commerciale, artigianale etc.);
- Esecuzione di successioni e successive voltture catastali;

- Date
- Nome, indirizzo del datore di lavoro
- Tipo di impiego
- Principali mansioni e responsabilità

Luglio 2007 – giugno 2008

GE.P.R.A. srl, Via Giotto n. 4/L – 05100 TERNI

Collaborazione con contratto a progetto

- Stesura elaborati grafici con software Autocad 2D;

- Redazione di istanze di Permessi di Costruire e D.I.A.;
- Redazione di computi metrici con software Primus e Quanto 9001;
- Redazione di tabelle millesimali;
- Redazione di nuovi accatastamenti e variazioni catastali con software DocFa;
- Stima del più probabile Valore di Mercato di unità immobiliari di varia natura (residenziale, commerciale, artigianale etc.);
- Esecuzione di successioni e successive volture catastali;
- Gestione dati per amministrazione condominiale.

• Date

Luglio 2008 APERTURA PARTITA IVA ED ISCRIZIONE ALL'ALBO PROFESSIONALE – ad oggi.

• Indirizzo

Luglio 2008 – ottobre 2014, presso lo Studio del Geom. Fabrizio Locci in Via Oberdan n. 40 – 05100 Terni

Novembre 2015 ad oggi, apertura dello studio tecnico professionale in piena autonomia, in Via Tintoretto n. 4 – 05100 Terni

• Tipo di impiego

Esercizio della libera professione

• Principali mansioni e responsabilità

- Stesura elaborati grafici con software Autocad 2D;
- Redazione di istanze di Permessi di Costruire, S.C.I.A., C.I.L.;
- Redazione di computi metrici con software Primus;
- Redazione di tabelle millesimali con software Millesimus;
- Redazione di nuovi accatastamenti e variazioni catastali con software DocFa;
- Accatastamenti di impianti fotovoltaici;
- Rilievi topografici per l'inserimento in mappa di nuovi fabbricati, frazionamenti, riconfinamenti, con strumentazione elettro-ottica e gps;
- Stesura, predisposizione e registrazione contratti di locazione di varia natura;
- Stima del più probabile Valore di Mercato di unità immobiliari di varia natura (residenziale, commerciale, artigianale etc.);
- Esecuzione di successioni e successive volture catastali;
- Redazione di Piani di Sicurezza e Coordinamento;
- Redazione di Piani Operativi di Sicurezza per ditte e lavoratori autonomi;
- Affidamento dell'incarico di Coordinatore della Sicurezza, Responsabile dei Lavori;
- Invio delle comunicazioni obbligatorie ai vari organi di vigilanza a seguito di apertura cantieri con il sistema informatico SINPOL istituito dalla Regione Umbria;
- Preparazione documentazione per la partecipazione di ditte di fiducia a gare di appalti pubblici e privati.

ISTRUZIONE E FORMAZIONE

Luglio 2004

Diploma di Geometra presso l'Istituto di Istruzione Superiore Artistica e per Geometri (indirizzo sperimentale Progetto5), votazione 79/100.

Settembre 2006

Diploma di Abilitazione all'esercizio della libera professione di Geometra. Votazione 74/100.

Luglio 2008

Apertura della partita IVA ed iscrizione all'Albo dei Geometri della Provincia di Terni al n. 1221.

Febbraio 2011

Iscrizione all'Associazione Professionale Donne Geometra del Consiglio Nazionale dei Geometri e Geometri Laureati, al n. 1277.

Maggio 2011

Svolgimento del corso di 120 ore per l'abilitazione all'affidamento dell'incarico di Coordinatore della Sicurezza in fase di Progettazione ed esecuzione dei lavori ai sensi del D.Lgs. 81/08, art. 98, comma 2 – Allegato XIV, presso il Centro Studi Edili di Foligno, diretto dall'Ing. Giampaolo Ceci.

Marzo 2012

Corso di 12 ore organizzato dal Collegio Provinciale dei Geometri e Geometri Laureati di Terni ad oggetto "Titoli reali – diritti – accertamenti ipotecari, catastali ed al ventennio – trascrizioni – iscrizioni - annotamenti".

Maggio 2012

Corso di 12 ore organizzato dal Collegio Provinciale dei Geometri e Geometri Laureati di Terni ad oggetto "La proprietà, le servitù e le distanze legali".

Giugno 2012

Seminario di 4 ore organizzato dal Collegio Provinciale dei Geometri e Geometri Laureati di Terni ad oggetto "Abitare e vivere – sindrome dell'edificio malato".

Aprile 2013

Corso di 4 ore organizzato dal Collegio Provinciale dei Geometri e Geometri Laureati di Terni ad oggetto "Relazione paesaggistica per il vincolo ambientale".

Dicembre 2015

Corso di 80 ore "Certificazione Energetica degli edifici aggiornato al D.M. 26.06.2015 sull'efficienza energetica in edilizia in attuazione della Legge 90/13, completano il recepimento della Direttiva 31/2010/UE".

**CAPACITÀ E COMPETENZE
PERSONALI**

MADRELINGUA

ITALIANO

ALTRE LINGUE

- Capacità di lettura
- Capacità di scrittura
- Capacità di espressione orale

INGLESE

Molto buono.

Buono.

Molto buono.

**CAPACITÀ E COMPETENZE
RELAZIONALI E ORGANIZZATIVE**

Predisposizione ai contatti interpersonali. Attitudine al lavoro in squadra. Significativi i rapporti umani acquisiti nel corso dell'attività professionale. Collaborazione fattiva con altri professionisti per lo svolgimento di incarichi congiunti.

**CAPACITÀ E COMPETENZE
TECNICHE ED INFORMATICHE**

Uso quotidiano del computer.

Ottima conoscenza del sistema Windows;

Ottima conoscenza di AUTOCAD 2D;

Discreta conoscenza del software ARCHLINE per il rendering e l'elaborazione 3D;

Ottima conoscenza di internet e gestione posta elettronica;

Ottima conoscenza dei software MILLESIMUS (redazione millesimi), CERTUS (redazione psc e pos), PRIMUS e QUANTO (computi e contabilità), DOCFA 4 (accatastamenti e variazioni catastali), PREGEO 10 (tipi mappali e di frazionamento), SUCCESSIONI (successioni ereditarie) ed il pacchetto OFFICE.

PATENTE

Patente tipo B

Autorizzo il trattamento dei miei dati personali ai sensi del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali".

Martina Francescangeli
